



Stavební bytové družstvo
STAVBAŘ, družstvo

Dohoda o převodu družstevního podílu ve Stavebním bytovém družstvu STAVBAŘ, družstvu

podle § 599 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích
uzavřená mezi

Převodce

příjmení	jméno	titul
----------	-------	-------

datum narození	rodné číslo	stav	členské číslo
----------------	-------------	------	---------------

adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

manžel/ka příjmení	jméno	titul
--------------------	-------	-------

datum narození	rodné číslo
----------------	-------------

adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

Nabyvatel

příjmení	jméno	titul
----------	-------	-------

datum narození	rodné číslo	stav	členské číslo
----------------	-------------	------	---------------

adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

manžel/ka příjmení	jméno	titul
--------------------	-------	-------

datum narození	rodné číslo
----------------	-------------

adresa trvalého bydliště

ulice, čp.	město	PSC
------------	-------	-----

I.

Předmětem této dohody je převod družstevního podílu člena Stavebního bytového družstva STAVBAŘ, družstva, se sídlem Praha 4, Křesomyslova 3 čp. 229, PSČ 140 00, firmy zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu DrXCIX, vložka 827, IČ: 000 33 251, spojeného s nájmem družstevního bytu. Převodce je řádným členem a je nájemcem družstevního bytu:

č. bytu	velikost	čp.	ulice	v Praze
---------	----------	-----	-------	---------

II.

Podle § 736 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, převodem družstevního podílu, s nímž je spojen nájem družstevního bytu, dochází k převodu nájmu družstevního bytu, včetně všech práv a povinností člena Stavebního bytového družstva STAVBAŘ, družstva (dále jen „družstvo“) s tím spojených na nabyvatele, a to včetně všech dluhů převodce vůči družstvu a dluhů družstva vůči převodci, které souvisejí s užíváním družstevního bytu převodcem.

Obě strany berou na vědomí, že k uvedenému bytu není k datu převodu družstevního podílu provedeno vyúčtování služeb za uplynulé období, které bude splatné po účinnosti tohoto převodu. Ve smyslu zákonného ust. § 736 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, na základě kterého přechází na nabyvatele také všechny dluhy převodce, související s užíváním družstevního bytu, včetně případných dluhů, a proto i případné přeplatky a nedoplatky z vyúčtování služeb za uplynulé období, přechází na nabyvatele.

III.

Obě strany shodně konstatují a činí tak nesporným, že k převodu družstevního podílu dochází za úplaty/bezplatně (nehodící se škrtněte). To je součástí samostatné dohody mezi převodcem a nabyvatelem a obě strany zároveň prohlašují, že z hlediska úplaty došlo v souvislosti s převodem družstevního podílu k jejich vzájemnému vypořádání a nemají k datu podpisu této dohody vůči sobě žádných závazků ani pohledávek.

IV.

Nabyvatel prohlašuje, že si je vědom toho, že ode dne účinnosti této dohody nabývá práva a povinnosti spojené s členstvím ve Stavebním bytovém družstvu STAVBAŘ, družstvu dle platných stanov družstva a že se se stanovami družstva seznámil.

V.

- 1) Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.
- 2) Tato dohoda nabývá účinnosti vůči družstvu

Převodce *)

Nabyvatel *)

***) Podpisy musí být úředně ověřeny**

S poskytnutými údaji osobního charakteru prostřednictvím tohoto formuláře bude nakládáno ve smyslu obecně závazných norem upravujících nakládání s osobními údaji (Směrnice EÚ č. 2016/679, zákon č. 110/2019 Sb.). Svým podpisem na tomto formuláři člen družstva (uchazeč o členství) potvrzuje správnost a úplnost uvedených údajů a zároveň výslovně souhlasí s jejich uvedením a následným zpracováním pro potřeby evidence družstva, které bude s poskytnutými údaji nakládat v rámci zákona a stanov družstva.